

「案例分析大灣區港企廠地轉型升級的成敗及風險防範」工作坊

產業轉型升級過程中，大灣區不少港企因應市場走勢對原有廠地廠房進行轉型升級，衍生出不少與傳統製造業不同類型的新經營形態，例如「工改M0」或商住開發、出租、轉讓等。為此，廠商會邀請內地公司併購與房地產法律專家，解讀大灣區工業用地及轉型的政策，並透視港企廠地新經營型態的成敗關鍵和風險控制。詳情如下：

日期：	2020年2月14日(星期五) 上午9:30—下午12:30
內容：	1. 十年來大灣區工業用地政策發展及未來趨勢分析 2. 港企在轉型升級中廠地常見新經營形態及其特點 3. 工改工政策的發展歷程、M0出現及進展 4. 工改商住發展歷程、市場常見失敗教訓、成功運作要點及風險防範 5. 經營廠房出租業務中市場常見失敗教訓、成功管理要點及風險防範 6. 廠地權益轉讓過程中市場常見失敗教訓、成功操作要點及風險防範 7. 案例分析及答疑環節
費用：	\$550(廠商會或品牌局會員)/\$600(非會員)
語言：	廣東話
地點：	廠商會培訓中心(中環干諾道中64號廠商會大廈23樓)
講者：	徐清波律師—內地公司運營、併購及房地產法律專家，全國律協建房委委員、廣東土地學會常務理事、省律師學院客座教授、省律協房產委副主任、省律協房地產與建築工程首批法律專家、全國優秀律師所合夥人，十年大學執教和近三十年法律從業經驗。

有意者請進行網上報名(<http://www.cma.org.hk/tc/registration/161>)或填妥報名回條，傳真予本會(號碼：3421 1092 / 2815 4836)留位，後連同劃線支票(抬頭請寫「香港中華廠商聯合會」)於開課三天前寄交本會(地址：中環干諾道中64-66號廠商會大廈3樓)。如有查詢請聯絡本會曾小姐(電話：2542 8635)。

香港中華廠商聯合會

傳真號碼：3421 1092/ 2815 4836

SER1

「案例分析大灣區港企廠地轉型升級的成敗及風險防範」工作坊 報名回條

姓名：_____ (中文) _____ (英文)

職銜：_____ 電子郵箱：_____

公司名稱：_____

地址：_____

聯絡人姓名：_____ 電話：_____ 傳真號碼：_____

支票號碼：_____，合共港幣_____元 會員編號(如適用者)：_____

*備注：1. 本會將以先到先得方法辦理報名手續，並以收到支票日期為準 2. 確認函將於開課前三天以傳真發出予已付款的參加者 3. 除課程已額滿或取消外，已繳費用恕不退還 4. 若因臨時事故而未能出席者，可另派代表補替，惟必須於開課前通知本會

** 您收到這類關於香港中華廠商聯合會的活動消息，是因為廠商會的資料庫載有您的聯絡資料。貴公司可選擇以電郵 _____ (收件人：_____) 接收本會資訊，如 貴司日後不希望收到本會之宣傳單張，請填上傳真號碼 _____，傳真通知本會(地址：香港中環干諾道中64-66號廠商會大廈，電話：2542 8635，傳真：2815 4836)，本會需十個工作日處理。不便之處，敬請原諒。You are receiving this fax on our services and activities because your contact is in the database of The Chinese Manufacturers' Association of Hong Kong. If you do not want to receive our fax in the future, please write down your fax no. _____ and return to us by fax (no. 2815-4836, address: CMA Building, 64-66 Connaught Road Central, Hong Kong, Tel: 2542 8635). We need 10 working days to process your request. Thank you.