

「港企在三舊改造或城市更新中的選擇及處理技巧」工作坊

內地城市的「三舊」改造及城市更新政策推陳出新，不少港企廠地被納入到改造項目的範圍內；然而，不同港企參與舊改的意願、所面臨的選擇和應對方案均不盡相同。為此，廠商會邀請內地房地產及公司併購法律專家，結合其近期經辦的多宗個案進行分析，解構參與舊改的港企需要注意的事項及處理技巧，以及轉讓廠地權益時的常見問題及應對方法。詳情如下：

日期：	2022年8月30日(星期二)
時間：	上午09:30 - 中午12:30
內容：	<ul style="list-style-type: none"> ➢ 廣東省及珠三角近期舊改或城市更新政策的變化概況 ➢ 港企廠地在舊改造或城市更新項目中後續走向的選擇 ➢ 舊改或城市更新項目推進的步驟、內容、正常周期及風險 ➢ 港企在舊改或城市更新項目各階段中，如何保障權益以獲得廠區不動產價值的合理回報？ ➢ 港企轉讓廠地權益時常見的十大困境及相應的解決方案 ➢ 案例點評
地點：	廠商會培訓中心(中環干諾道中64號廠商會大廈23樓B室)
費用：	\$550 (廠商會或品牌局會員) / \$600(非會員)
語言：	廣東話
講者：	徐清波律師 - 內地公司運營、併購及房地產法律知名專家，現任全國律協建房委委員、廣東省土地學會常務理事、省法學會房地產法學研究會常務理事、省律師學院客座教授、省律協房地產與建築工程首批法律專家、省律協房產委副主任、廣州市人大常委會城鄉建設環境與資源保護委員會法律組專家、全國優秀律師所合夥人，具十年大學執教和近三十年法律從業經驗。

有意者請進行網上報名(<http://www.cma.org.hk/tc/registration/319>)或填妥報名回條，傳真予本會(號碼：3421 1092 / 2815 4836)留位，後連同劃線支票(抬頭請寫「香港中華廠商聯合會」)於開課三天前寄交本會(地址：中環干諾道中64-66號廠商會大廈3樓)。如有查詢請聯絡本會張小姐(電話：2542 8691)。

香港中華廠商聯合會(傳真號碼：3421 1092/ 2815 4836)

SOR1

「港企在三舊改造或城市更新中的選擇及處理技巧」工作坊 **報名回條**

姓名：_____ (中文) _____ (英文)

職銜：_____ 電子郵箱：_____

公司名稱：_____

地址：_____

聯絡人姓名：_____ 電話：_____ 傳真號碼：_____

支票號碼：_____，合共港幣_____元 會員編號(如適用者)：_____

*備注：1.本會將以先到先得方法辦理報名手續，並以收到支票日期為準 2.確認函將於開課前三天以傳真發出予已付款的參加者 3.除課程已額滿或取消外，已繳費用恕不退還 4.若因臨時事故而未能出席者，可另派代表補替，惟必須於開課前通知本會

** 您收到這類關於香港中華廠商聯合會的活動消息，是因為廠商會的資料庫載有您的聯絡資料。貴公司可選擇以電郵 _____ (收件人：_____)接收本會資訊，如 貴司日後不希望收到本會之宣傳單張，請填上傳真號碼 _____，傳真通知本會(地址：香港中環干諾道中64-66號廠商會大廈3樓，電話：2542 8635，傳真：2815 4836)。本會需十個工作日處理。不便之處，敬請原諒。You are receiving this fax on our services and activities because your contact is in the database of The Chinese Manufacturers' Association of Hong Kong. If you do not want to receive our fax in the future, please write down your fax no. _____ and return to us by fax (no. 2815-4836, address: 3/F, CMA Building, 64-66 Connaught Road Central, Hong Kong, Tel: 2542 8635). We need 10 working days to process your request. Thank you.