

## 「近期珠三角土地改革新政的演進、影響及港企的應對策略」工作坊

多年來引領全國土地改革的珠三角，近期在土地出讓、建設工程、三舊改造、城市更新、土地整備利益統籌等方面都不斷推出新政，對廠地及廠房的買入、建設、持有、租賃、開發、轉讓等方面都產生了深遠的影響。廠商會邀請內地房地產與公司併購法律專家，結合其近期承辦的多宗經典案例進行分享及剖析釋疑。詳情如下：

日期：	2023年3月10日(星期五)
時間：	上午 09:30 - 12:30
內容：	<ul style="list-style-type: none"> <li>➢ 土地出讓及廠房建設法律及法規的演進、實踐難點與實際操作技巧</li> <li>➢ 廠地及廠房確權辦證的政策演進、實施概況及應對要點</li> <li>➢ 三舊改造或城市更新政策的最新發展、實施現狀及應對策略</li> <li>➢ 土地整備利益統籌政策的最新發展、實施現狀及應對策略</li> <li>➢ 廠房租賃及廠房項目轉讓實踐中的風險隱患及實際操作技巧</li> <li>➢ 案例點評</li> </ul>
地點：	廠商會培訓中心(中環干諾道中 64 號廠商會大廈 23 樓 B 室)
費用：	\$550(廠商會或品牌局會員) / \$600(非會員)
語言：	廣東話
講者：	徐清波律師 - 內地公司運營、併購及房地產法律知名專家，現任全國律協建房委委員、廣東省土地學會常務理事、省法學會房地產法學研究會常務理事、省律師學院客座教授、省律協房地產與建築工程首批法律專家、省律協房產委副主任、廣州市人大常委會城鄉建設環境與資源保護委員會法律組專家、全國優秀律師所合夥人，具十年大學執教和近三十年法律從業經驗。

有意者請進行網上報名(<http://www.cma.org.hk/tc/registration/352>)或填妥報名回條，傳真予本會(號碼：3421 1092/ 2815 4836)留座，後連同劃線支票(抬頭請寫「香港中華廠商聯合會」)於開課三天前寄交本會(地址：香港中環干諾道中 64 號廠商會大廈 3 樓)。如有查詢，請聯絡本會張小姐(電話：2542 8691)。

香港中華廠商聯合會(傳真號碼：3421 1092/ 2815 4836)

SOR1

### 「近期珠三角土地改革新政的演進、影響及港企的應對策略」工作坊 報名回條

姓名：\_\_\_\_\_ (中文) \_\_\_\_\_ (英文)

職銜：\_\_\_\_\_ 電子郵箱：\_\_\_\_\_

公司名稱：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

聯絡人姓名：\_\_\_\_\_ 電話：\_\_\_\_\_ 傳真號碼：\_\_\_\_\_

支票號碼：\_\_\_\_\_，合共港幣\_\_\_\_\_元 會員編號(如適用者)\_\_\_\_\_

\*備注：1.本會將以先到先得方法辦理報名手續，並以收到支票日期為準 2.確認函將於開課前三天以傳真發出予已付款的參加者 3.除課程已額滿或取消外，已繳費用恕不退還 4.若因臨時事故而未能出席者，可另派代表補替，惟必須於開課前通知本會

\*\* 您收到這類關於香港中華廠商聯合會，是因為廠商會的資料庫載有您的聯絡資料。貴公司可選擇以電郵 \_\_\_\_\_ (收件人：\_\_\_\_\_ )接收廠商會資訊，如 貴司日後不希望收到廠商會之宣傳單張，請填上傳真號碼 \_\_\_\_\_，傳真通知廠商會(地址：香港中環干諾道中 64-66 號廠商會大廈 3 樓，電話：2542 8691，傳真：2815 4836)，廠商會需十個工作日處理。不便之處，敬請原諒。You are receiving this fax on our services and activities because your contact is in the database of The Chinese Manufacturers' Association of Hong Kong. If you do not want to receive our fax in the future, please write down your fax no. \_\_\_\_\_ and return to us by fax no. 2815 4836, address: 3/F, CMA Building, 64-66 Connaught Road Central, Hong Kong, Tel: 2542 8691. We need 10 working days to process your request. Thank you.