



「新政策下珠三角港企用地及廠房辦證之歷史遺留問題的解決之道」工作坊

近年「珠三角」解決土地和廠房辦證等歷史遺留問題的政策不斷推陳出新，但在實踐中，港商是否能從新因應政策中受惠而辦領產權證卻因人而異，成功與失敗的個案兼而有之。土地市場價值多年來持續攀升，不同利益主體紛紛關注土地和廠房的產權歸屬，把握機會辦妥廠區用地和廠房的產權證是港企確保合法權益的首要路徑。為此，廠商會邀請國內公司併購及房地產法律專家分析珠三角各市辦證最新政策，並結合其經辦的實例經驗進行個案分享。詳情如下：

| | |
|-----|---|
| 日期： | 2019年5月17日(星期五) 上午9:30—下午12:30 |
| 內容： | 1. 「珠三角」近二十年來關於生產經營性用地與廠房辦證的政策回顧與梳理 2. 過往及現在辦理港企用地和廠房產權憑證的法律步驟 3. 港企持有辦證的權屬文件種類分析及辦證的成功率 4. 珠三角部分城市(東莞、深圳)辦理廠區用地和廠房產權憑證的最新政策分析 5. 案例分析及互動答疑 |
| 費用： | \$550(廠商會或品牌局會員) / \$600(非會員) |
| 語言： | 廣東話 |
| 地點： | 廠商會培訓中心(中環干諾道中64號廠商會大廈23樓) |
| 講者： | 徐清波律師—國內公司運營、併購及房地產法律專家，全國律協建房委委員、廣東土地學會常務理事、省律師學院客座教授、省律協房產委副主任、省律協首批房地產與建築工程法律專家、全國優秀律師所合夥人，十年大學執教和近三十年法律從業經驗。 |

有意者請進行網上報名(<http://www.cma.org.hk/tc/registration/64>)或填妥報名回條，傳真予本會(號碼：3421 1092 / 2815 4836)留位，後連同劃線支票(抬頭請寫「香港中華廠商聯合會」)於開課三天前寄交本會(地址：中環干諾道中64-66號廠商會大廈3樓)。如有查詢請聯絡本會曾小姐(電話：2542 8635)。

香港中華廠商聯合會

傳真號碼：3421 1092/ 2815 4836

SER1

「新政策下珠三角港企用地及廠房辦證之歷史遺留問題的解決之道」工作坊 報名回條

姓名：_____ (中文) _____ (英文)

職銜：_____ 電子郵箱：_____

公司名稱：_____

地址：_____

聯絡人姓名：_____ 電話：_____ 傳真號碼：_____

支票號碼：_____，合共港幣_____元 會員編號(如適用者)：_____

*備注：1. 本會將以先到先得方法辦理報名手續，並以收到支票日期為準 2. 確認函將於開課前三天以傳真發出予已付款的參加者 3. 除課程已額滿或取消外，已繳費用恕不退還 4. 若因臨時事故而未能出席者，可另派代表補替，惟必須於開課前通知本會

** 您收到這類關於香港中華廠商聯合會的活動消息，是因為廠商會的資料庫載有您的聯絡資料。貴公司可選擇以電郵 _____ (收件人：_____) 接收本會資訊，如 貴司日後不希望收到本會之宣傳單張，請填上傳真號碼 _____，傳真通知本會(地址：香港中環干諾道中64-66號廠商會大廈，電話：2542 8635，傳真：2815 4836)，本會需十個工作日處理。不便之處，敬請原諒。You are receiving this fax on our services and activities because your contact is in the database of The Chinese Manufacturers' Association of Hong Kong. If you do not want to receive our fax in the future, please write down your fax no. _____ and return to us by fax (no. 2815-4836, address: CMA Building, 64-66 Connaught Road Central, Hong Kong, Tel: 2542 8635). We need 10 working days to process your request. Thank you.